RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

Date de diffusion : mars 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Février 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	3	2	50,0	0	89	-100,0	3	91	-96,7
Centennial	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Midland	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Lord Selkirk	21	23	-8,7	4	14	-71,4	25	37	-32,4
St. James	1	4	-75,0	0	0	–	1	4	-75,0
West Kildonan	3	5	-40,0	0	8	-100,0	3	13	-76,9
East Kildonan	24	13	84,6	122	10	1 120,0	146	23	534,8
Transcona	0	0	–	0	0	–	0	0	–
St. Boniface	24	3	700,0	0	0	–	24	3	700,0
St. Vital	11	8	37,5	0	0	–	11	8	37,5
Fort Garry	31	32	-3,1	102	2	5 000,0	133	34	291,2
Assiniboine Park	10	14	-28,6	64	0	–	74	14	428,6
Zones périphériques	11	5	120,0	0	0	–	11	5	120,0
Ville de Winnipeg	**140**	**109**	**28,4**	**292**	**123**	**137,4**	**432**	**232**	**86,2**
MR d'East St. Paul	2	2	0,0	0	0	–	2	2	0,0
MR de West St. Paul	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
MR de Ritchot	4	4	0,0	0	0	–	4	4	0,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MR de Springfield	4	2	100,0	2	9	-77,8	6	11	-45,5
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
MR de Tache	3	0	–	0	0	–	3	0	–
MR de Headingly	4	0	–	0	0	–	4	0	–
MR de St. Clements	1	3	-66,7	0	0	–	1	3	-66,7
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**18**	**14**	**28,6**	**2**	**9**	**-77,8**	**20**	**23**	**-13,0**
Tous les secteurs	**158**	**123**	**28,5**	**294**	**132**	**122,7**	**452**	**255**	**77,3**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	3	3	0,0	7	89	-92,1	10	92	-89,1
Centennial	2	0	–	192	0	–	194	0	–
Midland	1	0	–	9	0	–	10	0	–
Lord Selkirk	38	35	8,6	12	38	-68,4	50	73	-31,5
St. James	6	9	-33,3	0	4	–	6	13	-53,8
West Kildonan	5	7	-28,6	59	13	353,8	64	20	220,0
East Kildonan	37	29	27,6	122	10	1 120,0	159	39	307,7
Transcona	0	2	–	0	4	–	0	6	–
St. Boniface	39	12	225,0	16	4	300,0	55	16	243,8
St. Vital	24	14	71,4	67	0	–	91	14	550,0
Fort Garry	48	57	-15,8	186	6	3 000,0	234	63	271,4
Assiniboine Park	18	20	-10,0	110	128	-14,1	128	148	-13,5
Zones périphériques	25	15	66,7	2	0	–	27	15	80,0
Ville de Winnipeg	**246**	**203**	**21,2**	**782**	**296**	**164,2**	**1 028**	**499**	**106,0**
MR d'East St. Paul	7	4	75,0	8	0	–	15	4	275,0
MR de West St. Paul	4	4	0,0	0	0	–	4	4	0,0
MR de Ritchot	8	4	100,0	0	0	–	8	4	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MR de Springfield	12	4	200,0	2	9	-77,8	14	13	7,7
MR de Rosser	0	1	–	0	0	–	0	1	–
MR de Tache	5	3	66,7	0	0	–	5	3	66,7
MR de Headingly	9	2	350,0	0	0	–	9	2	350,0
MR de St. Clements	3	9	-66,7	0	0	–	3	9	-66,7
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**48**	**31**	**54,8**	**10**	**9**	**11,1**	**58**	**40**	**45,0**
Tous les secteurs	**294**	**234**	**25,6**	**792**	**305**	**159,7**	**1 086**	**539**	**101,5**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	3	2	50,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	1	1	0,0	0	2	-100,0	1	3	-66,7	19	17	11,8	21	23	-8,7
St. James	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	4	-100,0	1	4	-75,0
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	3	3	0,0	3	5	-40,0
East Kildonan	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0	22	12	83,3	24	13	84,6
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
St. Boniface	0	0	--	1	0	--	2	0	--	21	3	600,0	24	3	700,0
St. Vital	0	0	--	2	0	--	0	0	--	9	8	12,5	11	8	37,5
Fort Garry	0	0	--	0	0	--	4	0	--	27	32	-15,6	31	32	-3,1
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	0	--	10	14	-28,6	10	14	-28,6
Zones périphériques	2	0	--	0	0	--	2	0	--	7	5	40,0	11	5	120,0
Ville de Winnipeg	**3**	**1**	**200,0**	**3**	**2**	**50,0**	**12**	**6**	**100,0**	**122**	**100**	**22,0**	**140**	**109**	**28,4**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	2	-50,0	2	2	0,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Ritchot	1	3	-66,7	3	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	4	4	0,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	1	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0	4	2	100,0
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Tache	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	0	--	3	0	--
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	0	--	4	0	--
MR de St. Clements	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	1	3	-66,7
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**4**	**-25,0**	**3**	**0**	**--**	**2**	**2**	**0,0**	**10**	**8**	**25,0**	**18**	**14**	**28,6**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	3	3	0,0
Centennial	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--	2	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	1	1	0,0	0	2	-100,0	4	5	-20,0	33	27	22,2	38	35	8,6
St. James	0	0	--	0	3	-100,0	2	0	--	4	6	-33,3	6	9	-33,3
West Kildonan	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	5	4	25,0	5	7	-28,6
East Kildonan	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	35	25	40,0	37	29	27,6
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
St. Boniface	0	0	--	1	0	--	2	1	100,0	36	11	227,3	39	12	225,0
St. Vital	3	1	200,0	2	0	--	0	0	--	19	13	46,2	24	14	71,4
Fort Garry	0	0	--	0	0	--	6	0	--	42	57	-26,3	48	57	-15,8
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	0	--	18	20	-10,0	18	20	-10,0
Zones périphériques	5	1	400,0	0	0	--	6	1	500,0	14	13	7,7	25	15	66,7
Ville de Winnipeg	**9**	**3**	**200,0**	**4**	**6**	**-33,3**	**22**	**13**	**69,2**	**211**	**181**	**16,6**	**246**	**203**	**21,2**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	1	0	--	6	4	50,0	7	4	75,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	4	2	100,0	4	4	0,0
MR de Ritchot	3	3	0,0	5	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	8	4	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	5	1	400,0	0	1	-100,0	1	0	--	6	2	200,0	12	4	200,0
MR de Rosser	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Tache	1	3	-66,7	0	0	--	2	0	--	2	0	--	5	3	66,7
MR de Headingly	2	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	7	1	600,0	9	2	350,0
MR de St. Clements	1	1	0,0	0	2	-100,0	1	0	--	1	6	-83,3	3	9	-66,7
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**12**	**9**	**33,3**	**5**	**3**	**66,7**	**5**	**3**	**66,7**	**26**	**16**	**62,5**	**48**	**31**	**54,8**
Tous les secteurs	**21**	**12**	**75,0**	**9**	**9**	**0,0**	**27**	**16**	**68,8**	**237**	**197**	**20,3**	**294**	**234**	**25,6**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	0	0	0	4
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	30	92	122	0	122
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	10	0	64	64	28	0	28	0	102
Assiniboine Park	0	0	64	64	0	0	0	0	64
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**14**	**0**	**128**	**128**	**58**	**92**	**150**	**0**	**292**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**
Tous les secteurs	**16**	**0**	**128**	**128**	**58**	**92**	**150**	**0**	**294**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	7	7	0	7
Centennial	0	0	0	0	0	192	192	0	192
Midland	0	0	0	0	0	9	9	0	9
Lord Selkirk	12	0	0	0	0	0	0	0	12
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	59	59	0	59
East Kildonan	0	0	0	0	30	92	122	0	122
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	16	16	0	16
St. Vital	0	0	0	0	6	61	67	0	67
Fort Garry	18	0	64	64	36	68	104	0	186
Assiniboine Park	0	0	64	64	0	46	46	0	110
Zones périphériques	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Winnipeg	**32**	**0**	**128**	**128**	**72**	**550**	**622**	**0**	**782**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	8	8	0	8
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8**	**8**	**0**	**10**
Tous les secteurs	**34**	**0**	**128**	**128**	**72**	**558**	**630**	**0**	**792**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Février 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	0	3	-100,0	1	3	-66,7
Centennial	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Midland	0	1	-100,0	0	4	-100,0	0	5	-100,0
Lord Selkirk	29	43	-32,6	15	16	-6,3	44	59	-25,4
St. James	0	2	-100,0	0	10	-100,0	0	12	-100,0
West Kildonan	3	17	-82,4	0	0	--	3	17	-82,4
East Kildonan	3	33	-90,9	4	4	0,0	7	37	-81,1
Transcona	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
St. Boniface	15	20	-25,0	0	2	-100,0	15	22	-31,8
St. Vital	5	14	-64,3	0	0	--	5	14	-64,3
Fort Garry	8	41	-80,5	232	10	2 220,0	240	51	370,6
Assiniboine Park	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Zones périphériques	1	10	-90,0	2	0	--	3	10	-70,0
Ville de Winnipeg	**71**	**188**	**-62,2**	**253**	**49**	**416,3**	**324**	**237**	**36,7**
MR d'East St. Paul	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de West St. Paul	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
MR de Ritchot	8	3	166,7	2	2	0,0	10	5	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	10	-20,0	0	2	-100,0	8	12	-33,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
MR de Headingly	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de St. Clements	7	11	-36,4	0	0	--	7	11	-36,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**34**	**37**	**-8,1**	**2**	**4**	**-50,0**	**36**	**41**	**-12,2**
Tous les secteurs	**105**	**225**	**-53,3**	**255**	**53**	**381,1**	**360**	**278**	**29,5**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	6	3	100,0	10	9	11,1	16	12	33,3
Centennial	3	4	-25,0	2	0	--	5	4	25,0
Midland	0	1	--	0	4	--	0	5	--
Lord Selkirk	51	58	-12,1	37	16	131,3	88	74	18,9
St. James	7	13	-46,2	48	12	300,0	55	25	120,0
West Kildonan	13	23	-43,5	6	26	-76,9	19	49	-61,2
East Kildonan	22	39	-43,6	6	4	50,0	28	43	-34,9
Transcona	8	13	-38,5	0	0	--	8	13	-38,5
St. Boniface	30	22	36,4	6	34	-82,4	36	56	-35,7
St. Vital	11	18	-38,9	14	0	--	25	18	38,9
Fort Garry	31	46	-32,6	254	18	1 311,1	285	64	345,3
Assiniboine Park	14	1	1 300,0	0	0	--	14	1	1 300,0
Zones périphériques	14	10	40,0	2	0	--	16	10	60,0
Ville de Winnipeg	**210**	**251**	**-16,3**	**385**	**123**	**213,0**	**595**	**374**	**59,1**
MR d'East St. Paul	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
MR de West St. Paul	8	10	-20,0	0	0	--	8	10	-20,0
MR de Ritchot	11	3	266,7	2	2	0,0	13	5	160,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	16	14	14,3	2	2	0,0	18	16	12,5
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Tache	11	8	37,5	4	0	--	15	8	87,5
MR de Headingly	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de St. Clements	8	17	-52,9	0	0	--	8	17	-52,9
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**63**	**60**	**5,0**	**8**	**4**	**100,0**	**71**	**64**	**10,9**
Tous les secteurs	**273**	**311**	**-12,2**	**393**	**127**	**209,4**	**666**	**438**	**52,1**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	1	1	0,0	2	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	8	7	14,3	1	7	-85,7	20	29	-31,0	0	0	--	29	43	-32,6
St. James	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
West Kildonan	1	5	-80,0	0	1	-100,0	2	11	-81,8	0	0	--	3	17	-82,4
East Kildonan	1	9	-88,9	1	4	-75,0	1	20	**	0	0	--	3	33	-90,9
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	5	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
St. Boniface	4	4	0,0	1	0	--	10	16	-37,5	0	0	--	15	20	-25,0
St. Vital	4	6	-33,3	0	0	--	1	8	-87,5	0	0	--	5	14	-64,3
Fort Garry	0	5	-100,0	1	1	0,0	7	35	-80,0	0	0	--	8	41	-80,5
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Zones périphériques	0	8	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	10	-90,0
Ville de Winnipeg	**19**	**44**	**-56,8**	**5**	**17**	**-70,6**	**47**	**127**	**-63,0**	**0**	**0**	**--**	**71**	**188**	**-62,2**
MR d'East St. Paul	2	1	100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
MR de Ritchot	5	3	66,7	3	0	--	0	0	--	0	0	--	8	3	166,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	7	8	-12,5	0	1	-100,0	1	0	--	0	1	-100,0	8	10	-20,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	2	0,0	0	1	-100,0	3	0	--	0	2	-100,0	5	5	0,0
MR de Headingly	3	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de St. Clements	6	9	-33,3	0	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	7	11	-36,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**25**	**27**	**-7,4**	**3**	**2**	**50,0**	**6**	**4**	**50,0**	**0**	**4**	**-100,0**	**34**	**37**	**-8,1**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	6	3	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Centennial	0	2	-100,0	1	1	0,0	2	1	100,0	0	0	--	3	4	-25,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	12	9	33,3	6	15	-60,0	33	34	-2,9	0	0	--	51	58	-12,1
St. James	0	1	-100,0	2	7	-71,4	5	5	0,0	0	0	--	7	13	-46,2
West Kildonan	1	6	-83,3	2	2	0,0	10	15	-33,3	0	0	--	13	23	-43,5
East Kildonan	7	10	-30,0	5	4	25,0	10	25	-60,0	0	0	--	22	39	-43,6
Transcona	1	1	0,0	1	0	--	6	12	-50,0	0	0	--	8	13	-38,5
St. Boniface	7	5	40,0	2	0	--	21	17	23,5	0	0	--	30	22	36,4
St. Vital	6	10	-40,0	2	0	--	3	8	-62,5	0	0	--	11	18	-38,9
Fort Garry	5	6	-16,7	1	1	0,0	24	39	-38,5	1	0	--	31	46	-32,6
Assiniboine Park	3	0	--	0	0	--	11	1	1 000,0	0	0	--	14	1	1 300,0
Zones périphériques	5	8	-37,5	1	0	--	6	2	200,0	2	0	--	14	10	40,0
Ville de Winnipeg	**47**	**58**	**-19,0**	**23**	**31**	**-25,8**	**137**	**162**	**-15,4**	**3**	**0**	**--**	**210**	**251**	**-16,3**
MR d'East St. Paul	4	5	-20,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	4	7	-42,9
MR de West St. Paul	7	8	-12,5	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	8	10	-20,0
MR de Ritchot	6	3	100,0	5	0	--	0	0	--	0	0	--	11	3	266,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	14	10	40,0	0	1	-100,0	1	2	-50,0	1	1	0,0	16	14	14,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MR de Tache	3	5	-40,0	0	1	-100,0	8	0	--	0	2	-100,0	11	8	37,5
MR de Headingly	3	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de St. Clements	6	11	-45,5	0	3	-100,0	2	1	100,0	0	2	-100,0	8	17	-52,9
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**43**	**42**	**2,4**	**5**	**5**	**0,0**	**13**	**8**	**62,5**	**2**	**5**	**-60,0**	**63**	**60**	**5,0**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	6	0	0	0	9	0	9	0	15
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	2	0	214	214	16	0	16	0	232
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Winnipeg	**14**	**0**	**214**	**214**	**25**	**0**	**25**	**0**	**253**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**
Tous les secteurs	**16**	**0**	**214**	**214**	**25**	**0**	**25**	**0**	**255**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	10	0	10	0	10
Centennial	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	8	0	20	20	9	0	9	0	37
St. James	0	0	48	48	0	0	0	0	48
West Kildonan	0	0	0	0	6	0	6	0	6
East Kildonan	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	4	0	2	2	0	0	0	0	6
St. Vital	0	6	0	6	8	0	8	0	14
Fort Garry	4	0	214	214	36	0	36	0	254
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Winnipeg	**26**	**6**	**284**	**290**	**69**	**0**	**69**	**0**	**385**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	4	0	4	0	4
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**4**	**0**	**4**	**0**	**8**
Tous les secteurs	**30**	**6**	**284**	**290**	**73**	**0**	**73**	**0**	**393**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction, selon la zone - Février 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Fort Rouge	19	13	46,2	340	147	131,3	359	160	124,4
Centennial	6	1	500,0	398	571	-30,3	404	572	-29,4
Midland	3	7	-57,1	88	180	-51,1	91	187	-51,3
Lord Selkirk	111	114	-2,6	99	233	-57,5	210	347	-39,5
St. James	40	42	-4,8	44	80	-45,0	84	122	-31,1
West Kildonan	22	40	-45,0	145	86	68,6	167	126	32,5
East Kildonan	117	97	20,6	767	886	-13,4	884	983	-10,1
Transcona	10	20	-50,0	8	7	14,3	18	27	-33,3
St. Boniface	120	49	144,9	40	237	-83,1	160	286	-44,1
St. Vital	95	73	30,1	222	138	60,9	317	211	50,2
Fort Garry	229	186	23,1	397	685	-42,0	626	871	-28,1
Assiniboine Park	83	45	84,4	753	492	53,0	836	537	55,7
Zones périphériques	54	34	58,8	9	0	–	63	34	85,3
Ville de Winnipeg	**909**	**721**	**26,1**	**3 310**	**3 742**	**-11,5**	**4 219**	**4 463**	**-5,5**
MR d'East St. Paul	32	32	0,0	8	0	–	40	32	25,0
MR de West St. Paul	29	32	-9,4	0	0	–	29	32	-9,4
MR de Ritchot	28	17	64,7	14	6	133,3	42	23	82,6
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
MR de Springfield	24	36	-33,3	4	13	-69,2	28	49	-42,9
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	–	0	2	-100,0
MR de Tache	19	14	35,7	0	28	-100,0	19	42	-54,8
MR de Headingly	21	15	40,0	0	0	–	21	15	40,0
MR de St. Clements	20	46	-56,5	0	0	–	20	46	-56,5
MR de Brokenhead	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**173**	**195**	**-11,3**	**26**	**47**	**-44,7**	**199**	**242**	**-17,8**
Tous les secteurs	**1 082**	**916**	**18,1**	**3 336**	**3 789**	**-12,0**	**4 418**	**4 705**	**-6,1**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	2	0	--	3	5	-40,0	14	8	75,0	19	13	46,2
Centennial	1	0	--	1	0	--	1	0	--	3	1	200,0	6	1	500,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	3	5	-40,0	3	7	-57,1
Lord Selkirk	2	2	0,0	2	3	-33,3	30	19	57,9	77	90	-14,4	111	114	-2,6
St. James	0	1	-100,0	8	7	14,3	3	1	200,0	29	33	-12,1	40	42	-4,8
West Kildonan	3	2	50,0	3	0	--	4	11	-63,6	12	27	-55,6	22	40	-45,0
East Kildonan	3	1	200,0	2	0	--	15	21	-28,6	97	75	29,3	117	97	20,6
Transcona	0	1	-100,0	1	2	-50,0	1	2	-50,0	8	15	-46,7	10	20	-50,0
St. Boniface	15	0	--	1	0	--	20	10	100,0	84	39	115,4	120	49	144,9
St. Vital	2	6	-66,7	5	0	--	4	6	-33,3	84	61	37,7	95	73	30,1
Fort Garry	3	2	50,0	1	0	--	15	11	36,4	210	173	21,4	229	186	23,1
Assiniboine Park	2	4	-50,0	1	0	--	10	4	150,0	70	37	89,2	83	45	84,4
Zones périphériques	13	2	550,0	0	0	--	9	3	200,0	32	29	10,3	54	34	58,8
Ville de Winnipeg	**44**	**21**	**109,5**	**27**	**13**	**107,7**	**115**	**94**	**22,3**	**723**	**593**	**21,9**	**909**	**721**	**26,1**
MR d'East St. Paul	6	1	500,0	1	0	--	5	2	150,0	20	29	-31,0	32	32	0,0
MR de West St. Paul	9	3	200,0	0	0	--	4	6	-33,3	16	23	-30,4	29	32	-9,4
MR de Ritchot	9	7	28,6	7	2	250,0	1	2	-50,0	11	6	83,3	28	17	64,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	7	12	-41,7	0	1	-100,0	1	1	0,0	16	22	-27,3	24	36	-33,3
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Tache	5	10	-50,0	0	0	--	6	2	200,0	8	2	300,0	19	14	35,7
MR de Headingly	4	2	100,0	1	0	--	1	3	-66,7	15	10	50,0	21	15	40,0
MR de St. Clements	9	5	80,0	0	0	--	4	4	0,0	7	37	-81,1	20	46	-56,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**49**	**42**	**16,7**	**9**	**3**	**200,0**	**22**	**21**	**4,8**	**93**	**129**	**-27,9**	**173**	**195**	**-11,3**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	4	0	77	77	20	239	259	0	340
Centennial	4	7	64	71	0	323	323	0	398
Midland	0	0	60	60	0	28	28	0	88
Lord Selkirk	38	0	47	47	14	0	14	0	99
St. James	2	0	42	42	0	0	0	0	44
West Kildonan	0	40	0	40	22	83	105	0	145
East Kildonan	4	0	506	506	94	163	257	0	767
Transcona	0	0	0	0	0	8	8	0	8
St. Boniface	10	11	0	11	0	19	19	0	40
St. Vital	0	0	137	137	14	71	85	0	222
Fort Garry	52	0	128	128	48	169	217	0	397
Assiniboine Park	0	0	627	627	0	126	126	0	753
Ville de Winnipeg	**114**	**58**	**1 688**	**1 746**	**212**	**1 229**	**1 441**	**0**	**3 301**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	8	8	0	8
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	14	14	0	14
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**22**	**22**	**0**	**26**
Tous les secteurs	**120**	**58**	**1 688**	**1 746**	**219**	**1 251**	**1 477**	**0**	**3 336**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	136	111	22,5	498	173	187,9	634	284	123,2
Février	158	123	28,5	294	132	122,7	452	255	77,3
Année	**294**	**234**	**25,6**	**792**	**305**	**159,7**	**1 086**	**539**	**101,5**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	168	86	95,3	138	74	86,5	306	160	91,3
Février	105	225	-53,3	255	53	381,1	360	278	29,5
Année	**273**	**311**	**-12,2**	**393**	**127**	**209,4**	**666**	**438**	**52,1**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	1 030	1 019	1,1	3 299	3 710	-11,1	4 329	4 729	-8,5
Février	1 082	916	18,1	3 336	3 789	-12,0	4 418	4 705	-6,1

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	15	7	114,3	3	7	-57,1	13	8	62,5	105	89	18,0	136	111	22,5
Février	6	5	20,0	6	2	200,0	14	8	75,0	132	108	22,2	158	123	28,5
Année	**21**	**12**	**75,0**	**9**	**9**	**0,0**	**27**	**16**	**68,8**	**237**	**197**	**20,3**	**294**	**234**	**25,6**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	46	29	58,6	20	17	17,6	97	39	148,7	5	1	400,0	168	86	95,3
Février	44	71	-38,0	8	19	-57,9	53	131	-59,5	0	4	-100,0	105	225	-53,3
Année	**90**	**100**	**-10,0**	**28**	**36**	**-22,2**	**150**	**170**	**-11,8**	**5**	**5**	**0,0**	**273**	**311**	**-12,2**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	107	66	62,1	33	20	65,0	120	91	31,9	770	842	-8,6	1 030	1 019	1,1
Février	93	63	47,6	36	16	125,0	137	115	19,1	816	722	13,0	1 082	916	18,1

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	18	0	0	0	14	466	480	0	498
Février	16	0	128	128	58	92	150	0	294
Année	**34**	**0**	**128**	**128**	**72**	**558**	**630**	**0**	**792**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	14	6	70	76	48	0	48	0	138
Février	16	0	214	214	25	0	25	0	255
Année	**30**	**6**	**284**	**290**	**73**	**0**	**73**	**0**	**393**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	122	58	1 774	1 832	186	1 159	1 345	0	3 299
Février	120	58	1 688	1 746	219	1 251	1 470	0	3 336

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	0	--	19	40	-52,5	21	40	-47,5
Centennial	4	3	33,3	209	6	3 383,3	213	9	2 266,7
Midland	0	1	-100,0	0	4	-100,0	0	5	-100,0
Lord Selkirk	26	42	-38,1	128	80	60,0	154	122	26,2
St. James	8	12	-33,3	0	30	-100,0	8	42	-81,0
West Kildonan	6	18	-66,7	24	52	-53,8	30	70	-57,1
East Kildonan	21	47	-55,3	239	89	168,5	260	136	91,2
Transcona	9	7	28,6	13	20	-35,0	22	27	-18,5
St. Boniface	44	28	57,1	16	46	-65,2	60	74	-18,9
St. Vital	14	24	-41,7	37	48	-22,9	51	72	-29,2
Fort Garry	33	58	-43,1	328	111	195,5	361	169	113,6
Assiniboine Park	15	2	650,0	24	22	9,1	39	24	62,5
Zones périphériques	8	14	-42,9	2	0	--	10	14	-28,6
Ville de Winnipeg	**190**	**256**	**-25,8**	**1 039**	**548**	**89,6**	**1 229**	**804**	**52,9**
MR d'East St. Paul	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
MR de West St. Paul	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Ritchot	0	6	-100,0	0	19	-100,0	0	25	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	8	11	-27,3	9	5	80,0	17	16	6,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	7	6	16,7	7	16	-56,3	14	22	-36,4
MR de Headingly	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de St. Clements	2	4	-50,0	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**24**	**38**	**-36,8**	**16**	**40**	**-60,0**	**40**	**78**	**-48,7**
Tous les secteurs	**214**	**294**	**-27,2**	**1 055**	**588**	**79,4**	**1 269**	**882**	**43,9**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	231	249	-7,2	943	660	42,9	1 174	909	29,2
Février	214	294	-27,2	1 055	588	79,4	1 269	882	43,9

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Centennial	0	0	--	2	3	-33,3	2	0	--	0	0	--	4	3	33,3
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	5	3	66,7	7	13	-46,2	14	26	-46,2	0	0	--	26	42	-38,1
St. James	1	2	-50,0	5	9	-44,4	2	1	100,0	0	0	--	8	12	-33,3
West Kildonan	0	1	-100,0	0	1	-100,0	6	16	-62,5	0	0	--	6	18	-66,7
East Kildonan	5	6	-16,7	5	5	0,0	11	36	-69,4	0	0	--	21	47	-55,3
Transcona	1	0	--	1	2	-50,0	7	5	40,0	0	0	--	9	7	28,6
St. Boniface	9	7	28,6	0	0	--	35	21	66,7	0	0	--	44	28	57,1
St. Vital	2	6	-66,7	3	3	0,0	9	14	-35,7	0	1	-100,0	14	24	-41,7
Fort Garry	6	13	-53,8	1	5	-80,0	26	40	-35,0	0	0	--	33	58	-43,1
Assiniboine Park	5	1	400,0	0	0	--	10	1	900,0	0	0	--	15	2	650,0
Zones périphériques	5	14	-64,3	0	0	--	3	0	--	0	0	--	8	14	-42,9
Ville de Winnipeg	**39**	**53**	**-26,4**	**24**	**42**	**-42,9**	**127**	**160**	**-20,6**	**0**	**1**	**-100,0**	**190**	**256**	**-25,8**
MR d'East St. Paul	3	5	-40,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	3	6	-50,0
MR de West St. Paul	2	4	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0
MR de Ritchot	0	4	-100,0	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	8	11	-27,3	0	0	--	0	0	--	0	0	--	8	11	-27,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	3	4	-25,0	1	2	-50,0	3	0	--	0	0	--	7	6	16,7
MR de Headingly	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de St. Clements	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	2	4	-50,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**18**	**29**	**-37,9**	**1**	**4**	**-75,0**	**3**	**1**	**200,0**	**2**	**4**	**-50,0**	**24**	**38**	**-36,8**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	61	77	-20,8	30	42	-28,6	138	127	8,7	2	3	-33,3	231	249	-7,2
Février	57	82	-30,5	25	46	-45,7	130	161	-19,3	2	5	-60,0	214	294	-27,2

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	0	18	0	18	0	19
Centennial	2	1	206	207	0	0	0	0	209
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	5	0	0	0	2	121	123	0	128
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	15	15	3	6	9	0	24
East Kildonan	7	2	196	198	8	26	34	0	239
Transcona	0	0	2	2	11	0	11	0	13
St. Boniface	1	0	3	3	5	7	12	0	16
St. Vital	0	7	12	19	4	14	18	0	37
Fort Garry	4	0	276	276	14	34	48	0	328
Assiniboine Park	0	0	19	19	0	5	5	0	24
Zones périphériques	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Winnipeg	**22**	**10**	**729**	**739**	**65**	**213**	**278**	**0**	**1 039**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	9	0	0	0	0	0	0	0	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	3	4	7	0	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**9**	**0**	**0**	**0**	**3**	**4**	**7**	**0**	**16**
Tous les secteurs	**31**	**10**	**729**	**739**	**68**	**217**	**285**	**0**	**1 055**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	25	12	539	551	74	293	367	0	943
Février	31	10	729	739	68	217	285	0	1 055

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Février 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Centennial	3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	2	6	3	2	1	1	3	1	1	0	1	0	5	26
St. James	0	1	1	0	0	2	0	1	0	0	0	0	3	8
West Kildonan	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	6
East Kildonan	0	2	3	4	0	4	0	3	1	0	1	0	3	21
Transcona	0	5	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
St. Boniface	6	3	9	14	0	9	0	0	0	0	0	0	3	44
St. Vital	0	4	2	4	1	0	3	0	0	0	0	0	0	14
Fort Garry	0	4	1	4	6	6	8	1	0	0	0	0	3	33
Assiniboine Park	1	0	3	2	6	1	1	1	0	0	0	0	0	15
Zones périphériques	0	1	1	0	1	0	2	2	0	0	0	0	1	8
Ville de Winnipeg	**13**	**29**	**26**	**33**	**15**	**23**	**17**	**9**	**2**	**0**	**2**	**0**	**21**	**190**
MR d'East St. Paul	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	2	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	1	1	0	0	2	0	0	1	0	0	0	0	7
MR de Headingly	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	2
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**3**	**2**	**0**	**0**	**2**	**0**	**1**	**1**	**1**	**0**	**1**	**7**	**24**
Tous les secteurs	**19**	**32**	**28**	**33**	**15**	**25**	**17**	**10**	**3**	**1**	**2**	**1**	**28**	**214**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Février 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	10	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	1	19
Centennial	0	2	0	207	0	0	0	0	0	0	0	0	0	209
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	1	0	20	52	0	0	0	0	0	0	0	51	128
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	2	15	0	0	0	1	0	0	0	0	0	6	24
East Kildonan	4	2	0	100	3	12	81	9	3	0	0	0	25	239
Transcona	0	0	6	0	0	0	2	0	0	1	0	0	4	13
St. Boniface	0	1	8	0	1	0	0	0	0	0	0	0	6	16
St. Vital	0	6	12	5	0	0	0	0	0	0	0	0	14	37
Fort Garry	215	11	65	28	1	1	0	0	0	0	0	0	7	328
Assiniboine Park	0	0	12	0	1	0	0	0	0	0	0	7	4	24
Zones peripheriques	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Winnipeg	**225**	**35**	**118**	**368**	**58**	**13**	**84**	**9**	**3**	**1**	**0**	**7**	**118**	**1 039**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	2	0	0	0	0	5	0	0	0	1	1	9
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**3**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**5**	**0**	**0**	**0**	**1**	**5**	**16**
Tous les secteurs	**225**	**38**	**120**	**368**	**58**	**13**	**84**	**14**	**3**	**1**	**0**	**8**	**123**	**1 055**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Février 2017

Area	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	2	0	0	0	2
Centennial	1	3	0	0	0	0	4
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	7	3	3	8	4	1	26
St. James	5	2	0	1	0	0	8
West Kildonan	0	1	1	1	2	1	6
East Kildonan	3	1	7	5	5	0	21
Transcona	1	6	2	0	0	0	9
St. Boniface	0	0	4	7	7	26	44
St. Vital	0	3	5	1	3	2	14
Fort Garry	0	8	4	4	5	12	33
Assiniboine Park	0	0	4	4	1	6	15
Zones périphériques	1	1	1	1	2	2	8
Ville de Winnipeg	**18**	**28**	**33**	**32**	**29**	**50**	**190**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	3	3
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	2	2
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	1	1	5	0	1	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	2	2	2	1	0	7
MR de Headingly	0	0	0	0	0	2	2
MR de St. Clements	2	0	0	0	0	0	2
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**3**	**3**	**7**	**1**	**8**	**24**
Tous les secteurs	**20**	**31**	**36**	**39**	**30**	**58**	**214**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	22	34	40	50	28	57	231
Février	20	31	36	39	30	58	214

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Février 2017

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	1	0	0	0	1
Centennial	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	1	2	11	18	1	1	34
St. James	1	2	0	0	0	0	3
West Kildonan	0	1	0	1	2	0	4
East Kildonan	0	5	1	5	0	0	11
Transcona	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	4	6	0	1	11
St. Vital	0	0	3	0	0	3	6
Fort Garry	0	0	2	4	2	1	9
Assiniboine Park	0	0	1	0	1	1	3
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**10**	**23**	**34**	**6**	**7**	**82**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	3	3
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	1	4	2	0	1	8
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	2	3	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	3	0	1	1	0	5
MR de Headingly	0	0	0	0	0	3	3
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**4**	**4**	**5**	**4**	**7**	**24**
Tous les secteurs	**2**	**14**	**27**	**39**	**10**	**14**	**106**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	2	1	0	0	1	5
Centennial	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	6	2	13	25	3	1	50
St. James	4	4	0	0	0	0	8
West Kildonan	2	1	1	6	5	0	15
East Kildonan	2	12	7	8	0	0	29
Transcona	0	1	0	0	0	0	1
St. Boniface	0	0	7	10	2	5	24
St. Vital	0	0	3	1	2	3	9
Fort Garry	0	1	13	13	6	4	37
Assiniboine Park	0	0	1	7	3	5	16
Zones périphériques	1	2	1	0	4	3	11
Ville de Winnipeg	**16**	**25**	**47**	**70**	**25**	**22**	**205**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	3	3
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	1	1	5	2	0	1	10
MR de St. Francois-Xavier	0	0	1	0	0	0	1
MR de Springfield	0	0	2	2	4	0	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	6	2	1	1	0	10
MR de Headingly	0	0	0	0	0	4	4
MR de St. Clements	1	0	0	0	0	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**7**	**10**	**5**	**5**	**8**	**37**
Tous les secteurs	**18**	**32**	**57**	**75**	**30**	**30**	**242**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	1	0,0	0	8	-100,0	1	9	-88,9
Centennial	0	1	-100,0	71	3	2 266,7	71	4	1 675,0
Midland	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	34	31	9,7	12	15	-20,0	46	46	0,0
St. James	3	3	0,0	0	15	-100,0	3	18	-83,3
West Kildonan	4	13	-69,2	3	6	-50,0	7	19	-63,2
East Kildonan	11	25	-56,0	20	2	900,0	31	27	14,8
Transcona	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
St. Boniface	14	11	27,3	0	5	-100,0	14	16	-12,5
St. Vital	6	10	-40,0	7	3	133,3	13	13	0,0
Fort Garry	9	31	-71,0	21	13	61,5	30	44	-31,8
Assiniboine Park	3	2	50,0	5	51	-90,2	8	53	-84,9
Zones périphériques	1	10	-90,0	0	0	--	1	10	-90,0
Ville de Winnipeg	**86**	**142**	**-39,4**	**139**	**121**	**14,9**	**225**	**263**	**-14,4**
MR d'East St. Paul	4	1	300,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
MR de Ritchot	9	3	200,0	2	1	100,0	11	4	175,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	8	8	0,0	1	3	-66,7	9	11	-18,2
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	5	7	-28,6	1	0	--	6	7	-14,3
MR de Headingly	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	7	11	-36,4	0	0	--	7	11	-36,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**36**	**35**	**2,9**	**4**	**4**	**0,0**	**40**	**39**	**2,6**
Tous les secteurs	**122**	**177**	**-31,1**	**143**	**125**	**14,4**	**265**	**302**	**-12,3**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	5	3	66,7	9	24	-62,5	14	27	-48,1
Centennial	0	2	-100,0	73	5	1 360,0	73	7	942,9
Midland	0	3	--	0	0	--	0	3	-100,0
Lord Selkirk	50	41	22,0	19	19	0,0	69	60	15,0
St. James	8	10	-20,0	48	16	200,0	56	26	115,4
West Kildonan	15	20	-25,0	7	34	-79,4	22	54	-59,3
East Kildonan	31	30	3,3	24	23	4,3	55	53	3,8
Transcona	1	8	-87,5	0	2	-100,0	1	10	-90,0
St. Boniface	28	16	75,0	5	9	-44,4	33	25	32,0
St. Vital	9	15	-40,0	10	24	-58,3	19	39	-51,3
Fort Garry	37	47	-21,3	35	53	-34,0	72	100	-28,0
Assiniboine Park	16	2	700,0	14	53	-73,6	30	55	-45,5
Zones périphériques	13	12	8,3	0	0	--	13	12	8,3
Ville de Winnipeg	**213**	**209**	**1,9**	**244**	**262**	**-6,9**	**457**	**471**	**-3,0**
MR d'East St. Paul	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
MR de West St. Paul	8	10	-20,0	0	0	--	8	10	-20,0
MR de Ritchot	12	4	200,0	3	1	200,0	15	5	200,0
MR de St. François-Xavier	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Springfield	13	13	0,0	5	4	25,0	18	17	5,9
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Taché	11	10	10,0	3	0	--	14	10	40,0
MR de Headingly	4	2	100,0	7	0	--	11	2	450,0
MR de St. Clements	9	15	-40,0	0	0	--	9	15	-40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**64**	**59**	**8,5**	**18**	**5**	**260,0**	**82**	**64**	**28,1**
Tous les secteurs	**277**	**268**	**3,4**	**262**	**267**	**-1,9**	**539**	**535**	**0,7**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	6	5	20,0	2	4	-50,0	26	22	18,2	0	0	--	34	31	9,7
St. James	0	0	--	2	2	0,0	1	1	0,0	0	0	--	3	3	0,0
West Kildonan	1	5	-80,0	1	0	--	2	8	-75,0	0	0	--	4	13	-69,2
East Kildonan	3	7	-57,1	2	0	--	6	17	-64,7	0	1	-100,0	11	25	-56,0
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
St. Boniface	5	3	66,7	2	0	--	7	8	-12,5	0	0	--	14	11	27,3
St. Vital	4	5	-20,0	0	0	--	2	5	-60,0	0	0	--	6	10	-40,0
Fort Garry	0	4	-100,0	1	2	-50,0	8	25	-68,0	0	0	--	9	31	-71,0
Assiniboine Park	2	1	100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	2	50,0
Zones périphériques	0	8	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	10	-90,0
Ville de Winnipeg	**21**	**38**	**-44,7**	**10**	**10**	**0,0**	**55**	**93**	**-40,9**	**0**	**1**	**-100,0**	**86**	**142**	**-39,4**
MR d'East St. Paul	4	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	4	1	300,0
MR de West St. Paul	0	3	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
MR de Ritchot	6	3	100,0	3	0	--	0	0	--	0	0	--	9	3	200,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	7	6	16,7	0	1	-100,0	1	0	--	0	1	-100,0	8	8	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	5	-60,0	0	0	--	3	0	--	0	2	-100,0	5	7	-28,6
MR de Headingly	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	6	10	-40,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	7	11	-36,4
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**27**	**27**	**0,0**	**3**	**1**	**200,0**	**6**	**4**	**50,0**	**0**	**3**	**-100,0**	**36**	**35**	**2,9**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Midland	0	0	--	0	2	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Lord Selkirk	9	7	28,6	7	5	40,0	34	29	17,2	0	0	--	50	41	22,0
St. James	0	1	-100,0	4	5	-20,0	4	4	0,0	0	0	--	8	10	-20,0
West Kildonan	2	6	-66,7	3	2	50,0	10	12	-16,7	0	0	--	15	20	-25,0
East Kildonan	9	8	12,5	7	0	--	15	21	-28,6	0	1	-100,0	31	30	3,3
Transcona	0	1	-100,0	0	0	--	1	7	-85,7	0	0	--	1	8	-87,5
St. Boniface	8	4	100,0	2	0	--	18	12	50,0	0	0	--	28	16	75,0
St. Vital	5	8	-37,5	0	1	-100,0	4	6	-33,3	0	0	--	9	15	-40,0
Fort Garry	6	8	-25,0	1	4	-75,0	29	35	-17,1	1	0	--	37	47	-21,3
Assiniboine Park	3	1	200,0	0	0	--	13	1	1 200,0	0	0	--	16	2	700,0
Zones périphériques	4	9	-55,6	1	1	0,0	6	2	200,0	2	0	--	13	12	8,3
Ville de Winnipeg	**46**	**53**	**-13,2**	**25**	**21**	**19,0**	**139**	**134**	**3,7**	**3**	**1**	**200,0**	**213**	**209**	**1,9**
MR d'East St. Paul	5	3	66,7	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	5	5	0,0
MR de West St. Paul	7	7	0,0	0	0	--	1	3	-66,7	0	0	--	8	10	-20,0
MR de Ritchot	7	4	75,0	5	0	--	0	0	--	0	0	--	12	4	200,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Springfield	11	9	22,2	0	1	-100,0	1	2	-50,0	1	1	0,0	13	13	0,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MR de Tache	4	7	-42,9	0	1	-100,0	7	0	--	0	2	-100,0	11	10	10,0
MR de Headingly	3	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	4	2	100,0
MR de St. Clements	6	13	-53,8	0	1	-100,0	2	1	100,0	1	0	--	9	15	-40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**44**	**43**	**2,3**	**5**	**3**	**66,7**	**12**	**10**	**20,0**	**3**	**3**	**0,0**	**64**	**59**	**8,5**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	3	3	0	68	68	0	71
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	5	0	0	0	7	0	7	0	12
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	3	3	0	0	0	0	3
East Kildonan	0	0	13	13	1	6	7	0	20
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	2	0	2	4	1	5	0	7
Fort Garry	3	0	0	0	18	0	18	0	21
Assiniboine Park	0	0	5	5	0	0	0	0	5
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**8**	**2**	**24**	**26**	**30**	**75**	**105**	**0**	**139**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	1	0	1	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**2**	**0**	**4**
Tous les secteurs	**10**	**2**	**24**	**26**	**31**	**76**	**107**	**0**	**143**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	2	7	9	0	9
Centennial	0	0	5	5	0	68	68	0	73
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	9	0	2	2	7	1	8	0	19
St. James	0	0	48	48	0	0	0	0	48
West Kildonan	0	0	3	3	4	0	4	0	7
East Kildonan	0	0	17	17	1	6	7	0	24
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	3	0	2	2	0	0	0	0	5
St. Vital	0	4	1	5	4	1	5	0	10
Fort Garry	5	0	6	6	24	0	24	0	35
Assiniboine Park	0	0	6	6	1	7	8	0	14
Zones peripheriques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**17**	**4**	**90**	**94**	**43**	**90**	**133**	**0**	**244**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	1	1	0	3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	3	0	0	0	2	0	2	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	1	2	3	0	3
MR de Headingly	0	7	0	7	0	0	0	0	7
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**7**	**0**	**7**	**3**	**3**	**6**	**0**	**18**
Tous les secteurs	**22**	**11**	**90**	**101**	**46**	**93**	**139**	**0**	**262**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	350 000	350 000	.	.	350 000	350 000
Centennial	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Midland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lord Selkirk	352 650	351 500	247 500	247 500	396 024	393 915	.	.	379 633	389 900
St. James	.	.	276 950	276 950	279 900	279 900	.	.	277 933	279 900
West Kildonan	452 196	452 196	295 000	295 000	445 467	445 467	.	.	409 533	434 583
East Kildonan	310 267	310 000	309 950	309 950	386 321	392 231	.	.	351 693	329 900
Transcona	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
St. Boniface	406 718	394 900	.	.	383 785	384 637	.	.	394 209	394 274
St. Vital	754 450	573 950	.	.	359 900	359 900	.	.	622 933	433 900
Fort Garry	.	.	649 900	649 900	403 018	413 011	.	.	430 450	413 652
Assiniboine Park	436 500	436 500	.	.	444 900	444 [illegible]	.	.	439 300	444 900
Zones périphériques	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Winnipeg	**448 728**	**373 000**	**326 713**	**297 500**	**392 961**	**394 274**	.	.	**400 780**	**389 900**
MR d'East St. Paul	659 967	700 000	.	.	.	.	.	.	659 967	700 000
MR de West St. Paul	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Ritchot	421 900	369 900	383 233	379 900	.	.	.	.	407 400	369 900
MR de St. Francois-Xavier	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Springfield	432 880	442 600	.	.	.	.	.	.	432 880	442 600
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	384 450	384 450	.	.	350 000	325 000	.	.	363 780	325 000
MR de Headingly	559 900	559 900	.	.	1 200 000	1 200 000	.	.	773 267	559 900
MR de St. Clements	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**478 971**	**450 000**	**383 233**	**379 900**	**562 500**	**362 500**	.	.	**480 925**	**403 500**
Tous les secteurs	**462 258**	**392 450**	**342 127**	**300 000**	**404 859**	**394 274**	.	.	**418 926**	**390 000**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	398 580	324 000	.	.	398 580	324 000
Centennial	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Midland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lord Selkirk	364 854	359 883	258 986	269 000	399 035	398 900	.	.	373 275	387 450
St. James	.	.	279 725	277 000	274 475	274 000	.	.	277 100	274 000
West Kildonan	399 598	399 598	269 667	262 000	430 839	425 000	.	.	394 439	416 970
East Kildonan	324 501	316 376	282 557	300 000	369 357	378 563	.	.	337 578	326 500
Transcona	.	.	.	.	292 900	292 900	.	.	292 900	292 900
St. Boniface	397 912	392 130	.	.	452 523	397 137	.	.	434 319	394 587
St. Vital	694 365	497 900	.	.	397 199	392 400	.	.	562 291	454 025
Fort Garry	355 050	347 000	649 900	649 900	426 318	412 369	319 900	319 900	417 928	387 107
Assiniboine Park	456 100	495 299	.	.	495 121	424 850	.	.	487 805	427 449
Zones périphériques	347 900	450 000	499 900	499 900	410 610	450 000	409 400	409 400	401 404	450 000
Ville de Winnipeg	**408 181**	**365 000**	**298 630**	**275 000**	**415 306**	**396 450**	**379 567**	**328 900**	**400 198**	**385 538**
MR d'East St. Paul	659 967	700 000	.	.	.	.	.	.	659 967	700 000
MR de West St. Paul	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Ritchot	421 900	369 900	346 500	369 900	.	.	.	.	384 200	369 900
MR de St. Francois-Xavier	367 500	367 500	.	.	.	.	.	.	367 500	367 500
MR de Springfield	414 300	424 800	.	.	.	.	.	.	414 300	424 800
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	349 975	317 450	.	.	349 167	337 500	.	.	349 490	325 000
MR de Headingly	756 600	559 900	.	.	1 200 000	1 200 000	.	.	867 450	854 950
MR de St. Clements	.	.	.	.	.	.	220 000	220 000	220 000	220 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**476 708**	**424 800**	**346 500**	**369 900**	**470 714**	**350 000**	**220 000**	**220 000**	**451 041**	**370 000**
Tous les secteurs	**432 728**	**373 000**	**307 179**	**281 500**	**418 019**	**395 000**	**339 675**	**324 400**	**407 972**	**385 221**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	0	6	-100,0	0	7	-100,0
Centennial	0	1	-100,0	71	3	2 266,7	71	4	1 675,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	6	1	500,0	1	6	-83,3	7	7	0,0
St. James	3	2	50,0	0	5	-100,0	3	7	-57,1
West Kildonan	2	3	-33,3	3	6	-50,0	5	9	-44,4
East Kildonan	8	4	100,0	20	0	--	28	4	600,0
Transcona	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
St. Boniface	5	2	150,0	0	5	-100,0	5	7	-28,6
St. Vital	1	0	--	7	3	133,3	8	3	166,7
Fort Garry	1	3	-66,7	4	6	-33,3	5	9	-44,4
Assiniboine Park	1	1	0,0	5	51	-90,2	6	52	-88,5
Zones périphériques	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Winnipeg	**27**	**21**	**28,6**	**111**	**91**	**22,0**	**138**	**112**	**23,2**
MR d'East St. Paul	3	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	2	0	--	1	1	0,0	3	1	200,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	3	-33,3	1	0	--	3	3	0,0
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**8**	**4**	**100,0**	**2**	**1**	**100,0**	**10**	**5**	**100,0**
Tous les secteurs	**35**	**25**	**40,0**	**113**	**92**	**22,8**	**148**	**117**	**26,5**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	--	9	22	-59,1	9	23	-60,9
Centennial	0	1	--	73	5	1 360,0	73	6	1 116,7
Midland	0	2	--	0	0	--	0	2	-100,0
Lord Selkirk	9	3	200,0	5	10	-50,0	14	13	7,7
St. James	3	3	0,0	0	5	--	3	8	-62,5
West Kildonan	5	4	25,0	3	15	-80,0	8	19	-57,9
East Kildonan	16	6	166,7	24	21	14,3	40	27	48,1
Transcona	0	1	--	0	2	-100,0	0	3	-100,0
St. Boniface	9	7	28,6	0	9	-100,0	9	16	-43,8
St. Vital	2	3	-33,3	8	24	-66,7	10	27	-63,0
Fort Garry	10	16	-37,5	10	39	-74,4	20	55	-63,6
Assiniboine Park	4	1	300,0	14	53	-73,6	18	54	-66,7
Zones périphériques	0	4	--	0	0	--	0	4	--
Ville de Winnipeg	**58**	**52**	**11,5**	**146**	**205**	**-28,8**	**204**	**257**	**-20,6**
MR d'East St. Paul	3	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de West St. Paul	0	1	--	0	0	--	0	1	--
MR de Ritchot	1	1	0,0	1	0	--	2	1	100,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Springfield	2	1	100,0	3	2	50,0	5	3	66,7
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	4	0,0	2	0	--	6	4	50,0
MR de Headingly	1	1	0,0	7	0	--	8	1	700,0
MR de St. Clements	0	2	--	0	0	--	0	2	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**12**	**10**	**20,0**	**13**	**2**	**550,0**	**25**	**12**	**108,3**
Tous les secteurs	**70**	**62**	**12,9**	**159**	**207**	**-23,2**	**229**	**269**	**-14,9**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	0	0	--	0	0	--	6	1	500,0	0	0	--	6	1	500,0
St. James	0	0	--	2	1	100,0	1	1	0,0	0	0	--	3	2	50,0
West Kildonan	0	1	-100,0	1	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	2	3	-33,3
East Kildonan	2	1	100,0	1	0	--	5	2	150,0	0	1	-100,0	8	4	100,0
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
St. Boniface	1	1	0,0	1	0	--	3	1	200,0	0	0	--	5	2	150,0
St. Vital	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Fort Garry	0	0	--	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
Zones périphériques	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Winnipeg	**4**	**6**	**-33,3**	**5**	**3**	**66,7**	**18**	**11**	**63,6**	**0**	**1**	**-100,0**	**27**	**21**	**28,6**
MR d'East St. Paul	3	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	2	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	1	3	-66,7	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	3	-33,3
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de St. Clements	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**4**	**75,0**	**0**	**0**	**--**	**1**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**8**	**4**	**100,0**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Centennial	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Lord Selkirk	1	0	--	1	0	--	7	3	133,3	0	0	--	9	3	200,0
St. James	0	0	--	2	2	0,0	1	1	0,0	0	0	--	3	3	0,0
West Kildonan	1	1	0,0	1	1	0,0	3	2	50,0	0	0	--	5	4	25,0
East Kildonan	3	1	200,0	3	0	--	10	4	150,0	0	1	-100,0	16	6	166,7
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
St. Boniface	3	2	50,0	1	0	--	5	5	0,0	0	0	--	9	7	28,6
St. Vital	1	1	0,0	0	1	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	2	3	-33,3
Fort Garry	1	3	-66,7	0	3	-100,0	9	10	-10,0	0	0	--	10	16	-37,5
Assiniboine Park	1	1	0,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	4	1	300,0
Zones périphériques	0	3	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Winnipeg	**11**	**12**	**-8,3**	**8**	**10**	**-20,0**	**39**	**29**	**34,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**58**	**52**	**11,5**
MR d'East St. Paul	3	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Ritchot	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Francois-Xavier	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Springfield	2	1	100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	3	-33,3	0	1	-100,0	2	0	--	0	0	--	4	4	0,0
MR de Headingly	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de St. Clements	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**10**	**7**	**42,9**	**0**	**1**	**-100,0**	**2**	**2**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**12**	**10**	**20,0**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	3	3	0	68	68	0	71
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	1	0	0	0	0	0	0	0	1
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	3	3	0	0	0	0	3
East Kildonan	0	0	13	13	1	6	7	0	20
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	2	0	2	4	1	5	0	7
Fort Garry	1	0	0	0	3	0	3	0	4
Assiniboine Park	0	0	5	5	0	0	0	0	5
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**2**	**24**	**26**	**8**	**75**	**83**	**0**	**111**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	1	0	1	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**2**	**0**	**2**
Tous les secteurs	**2**	**2**	**24**	**26**	**9**	**76**	**85**	**0**	**113**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	2	7	9	0	9
Centennial	0	0	5	5	0	68	68	0	73
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	0	0	0	0	1	1	0	5
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	3	3	0	0	0	0	3
East Kildonan	0	0	17	17	1	6	7	0	24
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	2	1	3	4	1	5	0	8
Fort Garry	1	0	6	6	3	0	3	0	10
Assiniboine Park	0	0	6	6	1	7	8	0	14
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**5**	**2**	**38**	**40**	**11**	**90**	**101**	**0**	**146**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	2	0	2	0	3
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	2	2	0	2
MR de Headingly	0	7	0	7	0	0	0	0	7
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**7**	**0**	**7**	**2**	**3**	**5**	**0**	**13**
Tous les secteurs	**6**	**9**	**38**	**47**	**13**	**93**	**106**	**0**	**159**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	0	2	-100,0	1	2	-50,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	27	30	-10,0	11	9	22,2	38	39	-2,6
St. James	0	1	-100,0	0	10	-100,0	0	11	-100,0
West Kildonan	2	10	-80,0	0	0	--	2	10	-80,0
East Kildonan	3	21	-85,7	0	2	-100,0	3	23	-87,0
Transcona	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
St. Boniface	9	9	0,0	0	0	--	9	9	0,0
St. Vital	5	10	-50,0	0	0	--	5	10	-50,0
Fort Garry	8	28	-71,4	17	7	142,9	25	35	-28,6
Assiniboine Park	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Zones périphériques	1	8	-87,5	0	0	--	1	8	-87,5
Ville de Winnipeg	**58**	**121**	**-52,1**	**28**	**30**	**-6,7**	**86**	**151**	**-43,0**
MR d'East St. Paul	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
MR de Ritchot	8	3	166,7	2	1	100,0	10	4	150,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	6	8	-25,0	0	2	-100,0	6	10	-40,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	3	4	-25,0	0	0	--	3	4	-25,0
MR de Headingly	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	7	10	-30,0	0	0	--	7	10	-30,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**28**	**31**	**-9,7**	**2**	**3**	**-33,3**	**30**	**34**	**-11,8**
Tous les secteurs	**86**	**152**	**-43,4**	**30**	**33**	**-9,1**	**116**	**185**	**-37,3**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	5	2	150,0	0	2	-100,0	5	4	25,0
Centennial	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Lord Selkirk	40	38	5,3	14	9	55,6	54	47	14,9
St. James	5	7	-28,6	48	11	336,4	53	18	194,4
West Kildonan	10	16	-37,5	4	19	-78,9	14	35	-60,0
East Kildonan	15	24	-37,5	0	2	-100,0	15	26	-42,3
Transcona	1	7	-85,7	0	0	--	1	7	-85,7
St. Boniface	19	9	111,1	5	0	--	24	9	166,7
St. Vital	7	12	-41,7	2	0	--	9	12	-25,0
Fort Garry	27	31	-12,9	25	14	78,6	52	45	15,6
Assiniboine Park	12	1	1 100,0	0	0	--	12	1	1 100,0
Zones périphériques	13	8	62,5	0	0	--	13	8	62,5
Ville de Winnipeg	**154**	**157**	**-1,9**	**98**	**57**	**71,9**	**252**	**214**	**17,8**
MR d'East St. Paul	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
MR de West St. Paul	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
MR de Ritchot	11	3	266,7	2	1	100,0	13	4	225,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	11	12	-8,3	2	2	0,0	13	14	-7,1
MR de Rosser	1	0	--	0	0	--	1	0	--
MR de Tache	7	6	16,7	1	0	--	8	6	33,3
MR de Headingly	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	8	13	-38,5	0	0	--	8	13	-38,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**51**	**49**	**4,1**	**5**	**3**	**66,7**	**56**	**52**	**7,7**
Tous les secteurs	**205**	**206**	**-0,5**	**103**	**60**	**71,7**	**308**	**266**	**15,8**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Février 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	6	5	20,0	1	4	-75,0	20	21	-4,8	0	0	--	27	30	-10,0
St. James	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
West Kildonan	1	4	-75,0	0	0	--	1	6	-83,3	0	0	--	2	10	-80,0
East Kildonan	1	6	-83,3	1	0	--	1	15	-93,3	0	0	--	3	21	-85,7
Transcona	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
St. Boniface	4	2	100,0	1	0	--	4	7	-42,9	0	0	--	9	9	0,0
St. Vital	4	5	-20,0	0	0	--	1	5	-80,0	0	0	--	5	10	-50,0
Fort Garry	0	4	-100,0	1	1	0,0	7	23	-69,6	0	0	--	8	28	-71,4
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	1	100,0
Zones périphériques	0	6	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	8	-87,5
Ville de Winnipeg	**17**	**32**	**-46,9**	**4**	**7**	**-42,9**	**37**	**82**	**-54,9**	**0**	**0**	**--**	**58**	**121**	**-52,1**
MR d'East St. Paul	1	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de West St. Paul	0	3	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
MR de Ritchot	5	3	66,7	3	0	--	0	0	--	0	0	--	8	3	166,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	5	6	-16,7	0	1	-100,0	1	0	--	0	1	-100,0	6	8	-25,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	1	2	-50,0	0	0	--	2	0	--	0	2	-100,0	3	4	-25,0
MR de Headingly	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	6	9	-33,3	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	7	10	-30,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**20**	**23**	**-13,0**	**3**	**1**	**200,0**	**5**	**4**	**25,0**	**0**	**3**	**-100,0**	**28**	**31**	**-9,7**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Midland	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Lord Selkirk	8	7	14,3	5	5	0,0	27	26	3,8	0	0	--	40	38	5,3
St. James	0	1	-100,0	2	3	-33,3	3	3	0,0	0	0	--	5	7	-28,6
West Kildonan	1	5	-80,0	2	1	100,0	7	10	-30,0	0	0	--	10	16	-37,5
East Kildonan	6	7	-14,3	4	0	--	5	17	-70,6	0	0	--	15	24	-37,5
Transcona	0	1	-100,0	0	0	--	1	6	-83,3	0	0	--	1	7	-85,7
St. Boniface	5	2	150,0	1	0	--	13	7	85,7	0	0	--	19	9	111,1
St. Vital	4	7	-42,9	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	7	12	-41,7
Fort Garry	5	5	0,0	1	1	0,0	20	25	-20,0	1	0	--	27	31	-12,9
Assiniboine Park	2	0	--	0	0	--	10	1	900,0	0	0	--	12	1	1 100,0
Zones périphériques	4	6	-33,3	1	0	--	6	2	200,0	2	0	--	13	8	62,5
Ville de Winnipeg	**35**	**41**	**-14,6**	**16**	**11**	**45,5**	**100**	**105**	**-4,8**	**3**	**0**	**--**	**154**	**157**	**-1,9**
MR d'East St. Paul	2	3	-33,3	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	2	5	-60,0
MR de West St. Paul	7	7	0,0	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	8	9	-11,1
MR de Ritchot	6	3	100,0	5	0	--	0	0	--	0	0	--	11	3	266,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Springfield	9	8	12,5	0	1	-100,0	1	2	-50,0	1	1	0,0	11	12	-8,3
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
MR de Tache	2	4	-50,0	0	0	--	5	0	--	0	2	-100,0	7	6	16,7
MR de Headingly	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	6	11	-45,5	0	1	-100,0	2	1	100,0	0	0	--	8	13	-38,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**34**	**36**	**-5,6**	**5**	**2**	**150,0**	**10**	**8**	**25,0**	**2**	**3**	**-33,3**	**51**	**49**	**4,1**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Février 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	4	0	0	0	7	0	7	0	11
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	2	0	0	0	15	0	15	0	17
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**6**	**0**	**0**	**0**	**22**	**0**	**22**	**0**	**28**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**
Tous les secteurs	**8**	**0**	**0**	**0**	**22**	**0**	**22**	**0**	**30**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	5	0	2	2	7	0	7	0	14
St. James	0	0	48	48	0	0	0	0	48
West Kildonan	0	0	0	0	4	0	4	0	4
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	3	0	2	2	0	0	0	0	5
St. Vital	0	2	0	2	0	0	0	0	2
Fort Garry	4	0	0	0	21	0	21	0	25
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**12**	**2**	**52**	**54**	**32**	**0**	**32**	**0**	**98**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	1	0	1	0	1
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**1**	**0**	**5**
Tous les secteurs	**16**	**2**	**52**	**54**	**33**	**0**	**33**	**0**	**103**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Février 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Fort Rouge	100,0	0	100,0
Centennial	0,0	0	0,0
Midland	0	0	0
Lord Selkirk	93,1	73,3	86,4
St. James	0	0	0
West Kildonan	66,7	0	66,7
East Kildonan	100,0	0,0	42,9
Transcona	0	0	0
St. Boniface	60,0	0	60,0
St. Vital	100,0	0	100,0
Fort Garry	100,0	7,3	10,4
Assiniboine Park	66,7	0	66,7
Zones périphériques	100,0	0,0	33,3
Ville de Winnipeg	**81,7**	**11,1**	**26,5**
MR d'East St. Paul	50,0	0	50,0
MR de West St. Paul	0	0	0
MR de Ritchot	100,0	100,0	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0
MR de Springfield	75,0	0	75,0
MR de Rosser	0	0	0
MR de Tache	60,0	0	60,0
MR de Headingly	75,0	0	75,0
MR de St. Clements	100,0	0	100,0
MR de Brokenhead	0	0	0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**82,4**	**100,0**	**83,3**
Tous les secteurs	**81,9**	**11,8**	**32,2**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Février 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Brandon	4	1	300,0	12	2	500,0	16	3	433,3
Winnipeg	158	123	28,5	294	132	122,7	452	255	77,3

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Brandon	12	6	100,0	16	14	14,3	28	20	40,0
Winnipeg	294	234	25,6	792	305	159,7	1 086	539	101,5

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Février 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Brandon	5	2	150,0	6	8	-25,0	11	10	10,0
Winnipeg	105	225	-53,3	255	53	381,1	360	278	29,5

Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

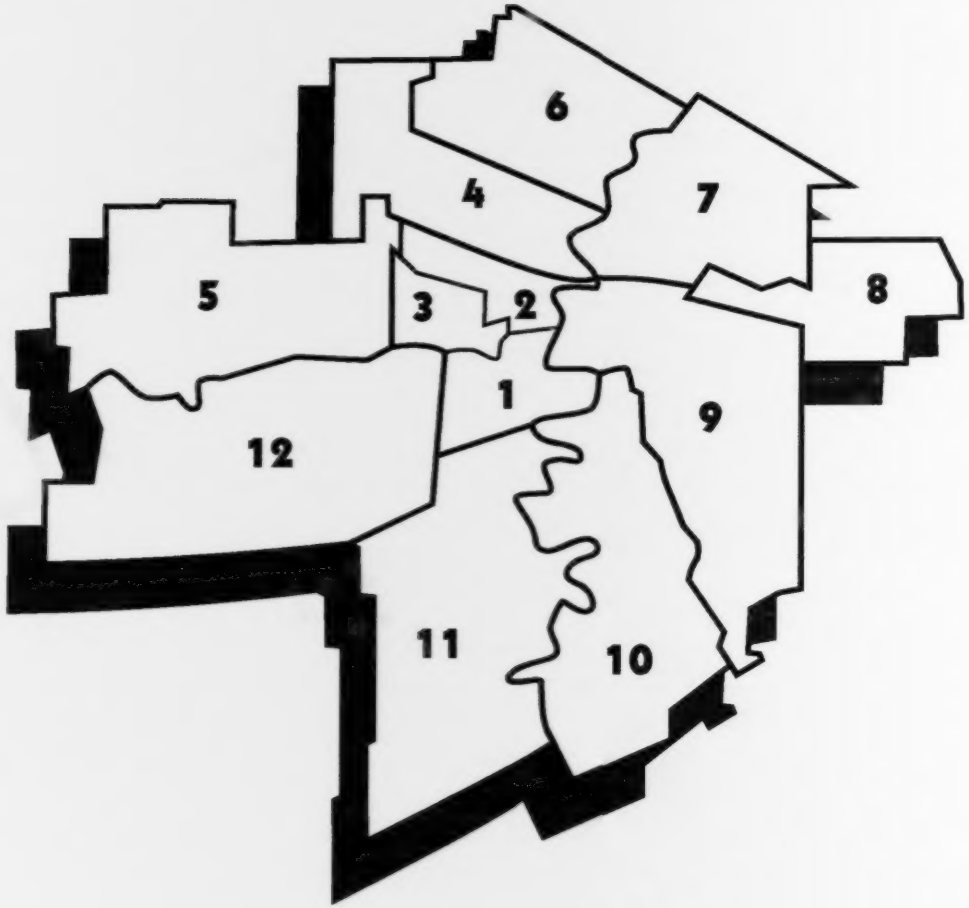
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Brandon	8	5	60,0	6	8	-25,0	14	13	7,7
Winnipeg	273	311	-12,2	393	127	209,4	666	438	52,1

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Février 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Brandon	66	41	61,0	100	212	-52,8	166	253	-34,4
Winnipeg	1 082	916	18,1	3 336	3 789	-12,0	4 418	4 705	-6,1

zone

1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées intérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

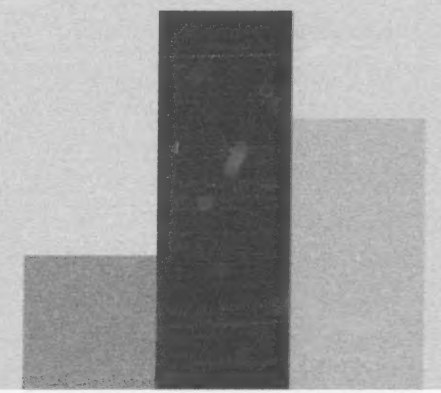
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64677_2017_M03